

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-000082 от 06.03.2020

"Резиденции Архитекторов" 2 этап строительства

Дата первичного размещения: 15.03.2018

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: МОСКОВСКИЙ ТКАЦКО-ОТДЕЛОЧНЫЙ КОМБИНАТ |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: МТОК |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 121059 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: набережная |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бережковская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 16А; Строение: 5 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 1 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(495)796-99-88 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@afid.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.afipochtovaya.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Гройсман |
| | 1.5.2 | Имя: Марк |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): |
| | 1.5.4 | Наименование должности: генеральный директор управляющей компании ООО «АФИ РУС» |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: АФИ Девелопмент |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 7701104900 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1027739208474 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 1993 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: БАНДЛ ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД (BUNDLE TRADING LIMITED) |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: Кипр |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: 12.06.2007 |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: HE201769 |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: Министерство энергетики, торговли, промышленности и туризма. Департамент регистратора компаний и официального ликвидатора г. Никосия |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: Спиру Араузу, 165, Лордос Уотерфронт Билдинг, 5 этаж, квартира/офис 505, 3035, Лимассол, Кипр |

| | | |
|--|-------|---|
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: 46,02 % |
| 3.2 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: ОККЮПЕР ХОЛДИНГС ЛТД (OCCUPER HOLDINGS LTD) |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: Кипр |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: 08.11.2007 |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: HE211889 |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: Министерство энергетики, торговли, промышленности и туризма. Департамент регистратора компаний и официального ликвидатора г. Никосия |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: Спиру Араузу, 165, Лордос Уотерфронт Билдинг, 5 этаж, квартира/офис 505, 3035, Лимассол, Кипр |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: 53,54 % |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Леваев |
| | 3.4.2 | Имя: Лев |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: Государство Израиль |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: В конечном счете косвенно (через подконтрольных лиц) вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли в уставном капитале застройщика. |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Флотоник Лимитед |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АФИ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПЛС |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГРИФАСИ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОККЮПЕР ХОЛДИНГС ЛТД |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БАНДЛ ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ХЕРМИЛЬСОН ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АФИ РУС |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7703521521 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1047796448325 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2019 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -43 680,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 350 179,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 174 373,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 7.2 | Полное наименование поручителя: Общество с ограниченной ответственностью "Нордсервис" |
| | 7.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 7701602246 |
| | 7.2 | Сведения о договоре поручительства: Договор поручительства от 27.02.2018 г. (зарегистрирован в реестре за №50/396-н/50-2018-2-557). ООО "Нордсервис" является акционером ЗАО "МТОК" с долей участия в уставном капитале в размере 0,00009%. |
| | 7.2.1 | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся |
| | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.2.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: Не подано |
| | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято |
| | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: Реквизиты счета застройщика: р/с 40702810538000195882 в ПАО Сбербанк, г. Москва; к/с 30101810400000000225; БИК 044525225. |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: разрешение на строительство №77-107000-013801-2016 от 23.12.2016 г. |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Центральный административный округ |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Басманный |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Большая Почтовая |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: 30,34 |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: 2 ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА: корпуса К3-К7 с одноэтажными пристройками 3а, 5а, 6а; одноуровневая подземная автостоянка под корпусами К3-К7, 3а, 5а, 6а |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 8 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 35 735,4 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: А |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 20430,60 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5644,30 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26074,90 м2 |

Объект №1

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геостандарт |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705816432 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Центр геодинамических исследований |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7708183749 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: МостДорГеоТрест |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7734191376 |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЮНИПРО |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7718610541 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Инжиниринговый центр Энергострой |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7727666050 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Лифтовые решения |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734665890 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Институт специального проектирования |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718610541 |
| 10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Институт "Геостройпроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705532991 |
| 10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурная мастерская "ГРУППА АБВ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721101583 |
| 10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Промстройпроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7704028742 |
| 10.3 (11) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СМУ-9 ПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7716519921 |
| 10.3 (12) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Труд-Центр |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710387926 |
| 10.3 (13) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ТГВ-Альянс |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5906083238 |
| 10.3 (14) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Некоммерческое партнерство |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Экологический фонд развития городской среды "Экогород" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7706268387 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2016 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-4160-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.01.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: МГЭ/9942-2/4 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.11.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-030645-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-107000-013801-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 23.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.03.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-514226 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.02.2007 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.06.2014 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.02.2020 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 04.06.2014 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-036990 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.04.2012 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.09.2012 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.02.2020 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 04.06.2014 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-514678 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.07.2007 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.02.2008 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.02.2020 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 22.08.2014 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-006250 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.07.1996 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.04.2005 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.02.2020 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 04.06.2014 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-048708 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.04.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.04.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.07.2023 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы |

| | | |
|--|--------|--|
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.2 (4) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.2 (5) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:3027:117 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 9399,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:3027:116 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 16654,00 м² |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:3027:10 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 15551,00 м² |
| 12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:3027:117 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 9399,00 м² |
| 12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:3027:3574 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 1265,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: пандусы, пешеходные зоны, въезд в подземную автостоянку |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): - |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): внутридворовые - площадки тихого отдыха, физкультурные площадки, игровые детские площадки, площадь с фонтаном |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): внутридворовые площадки для мусоросборников |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: сохранение существующих и посадка новых зеленых насаждений (хвойные, лиственные деревья и кустарники), устройство газона, устройство цветников для многолетников и однолетников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): - |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: - |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-170109/1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 41 258 763 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3289 ДП-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 153 766 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: иа-16-302-543(971883) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 551 787 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1191/14(К) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2017 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1164 ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2018 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 568 279 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-170109/1-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 178 294 655 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 249 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 251 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 153 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 98 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|-----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 188 | Жилое | 2 | С1 | 123 | 3 |
| 189 | Жилое | 2 | С1 | 63.6 | 2* |
| 190 | Жилое | 2 | С1 | 98 | 3* |
| 191 | Жилое | 2 | С1 | 80.2 | 2 |
| 192 | Жилое | 2 | С1 | 115.2 | 3 |
| 193 | Жилое | 3 | С1 | 122.3 | 3 |
| 194 | Жилое | 3 | С1 | 62.8 | 2* |
| 195 | Жилое | 3 | С1 | 97.2 | 3* |
| 196 | Жилое | 3 | С1 | 79.5 | 2 |
| 197 | Жилое | 3 | С1 | 114.6 | 3 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|----|-------|----|
| 198 | Жилое | 4 | C1 | 122.3 | 3 |
| 199 | Жилое | 4 | C1 | 62.8 | 2* |
| 200 | Жилое | 4 | C1 | 97.2 | 3* |
| 201 | Жилое | 4 | C1 | 79.5 | 2 |
| 202 | Жилое | 4 | C1 | 114.6 | 3 |
| 203 | Жилое | 5 | C1 | 119.1 | 3 |
| 204 | Жилое | 5 | C1 | 62.8 | 2* |
| 205 | Жилое | 5 | C1 | 94 | 3* |
| 206 | Жилое | 5 | C1 | 79.6 | 2 |
| 207 | Жилое | 5 | C1 | 114.6 | 3 |
| 208 | Жилое | 6 | C1 | 119.1 | 3 |
| 209 | Жилое | 6 | C1 | 62.8 | 2* |
| 210 | Жилое | 6 | C1 | 94 | 3* |
| 211 | Жилое | 6 | C1 | 79.6 | 2 |
| 212 | Жилое | 6 | C1 | 114.6 | 3 |
| 213 | Жилое | 7 | C1 | 119.1 | 3 |
| 214 | Жилое | 7 | C1 | 62.8 | 2* |
| 215 | Жилое | 7 | C1 | 94 | 3* |
| 216 | Жилое | 7 | C1 | 79.6 | 2 |
| 217 | Жилое | 7 | C1 | 114.6 | 3 |
| 218 | Жилое | 8 | C1 | 119.1 | 3 |
| 219 | Жилое | 8 | C1 | 62.8 | 2* |
| 220 | Жилое | 8 | C1 | 94 | 3* |
| 221 | Жилое | 8 | C1 | 79.6 | 2 |
| 222 | Жилое | 8 | C1 | 114.6 | 3 |
| 627 | Жилое | 9 | C1 | 119.1 | 3 |
| 628 | Жилое | 9 | C1 | 62.8 | 2* |
| 629 | Жилое | 9 | C1 | 94 | 3* |
| 630 | Жилое | 9 | C1 | 79.6 | 2 |
| 631 | Жилое | 9 | C1 | 114.6 | 3 |
| 632 | Жилое | 10 | C1 | 119.1 | 3 |
| 633 | Жилое | 10 | C1 | 62.8 | 2* |
| 634 | Жилое | 10 | C1 | 94 | 3* |
| 635 | Жилое | 10 | C1 | 79.6 | 2 |
| 636 | Жилое | 10 | C1 | 114.6 | 3 |
| 223 | Жилое | 2 | C1 | 107.4 | 3 |
| 224 | Жилое | 2 | C1 | 68 | 2 |
| 225 | Жилое | 2 | C1 | 52.6 | 2* |
| 226 | Жилое | 2 | C1 | 53.4 | 2* |
| 227 | Жилое | 2 | C1 | 54.5 | 2* |
| 228 | Жилое | 2 | C1 | 124.6 | 3 |
| 229 | Жилое | 3 | C1 | 107 | 3 |
| 230 | Жилое | 3 | C1 | 67.3 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|----|-------|----|
| 231 | Жилое | 3 | C1 | 52 | 2* |
| 232 | Жилое | 3 | C1 | 52.8 | 2* |
| 233 | Жилое | 3 | C1 | 53.7 | 2* |
| 234 | Жилое | 3 | C1 | 123.8 | 3 |
| 235 | Жилое | 4 | C1 | 107 | 3 |
| 236 | Жилое | 4 | C1 | 67.3 | 2 |
| 237 | Жилое | 4 | C1 | 52 | 2* |
| 238 | Жилое | 4 | C1 | 52.8 | 2* |
| 239 | Жилое | 4 | C1 | 53.7 | 2* |
| 240 | Жилое | 4 | C1 | 123.8 | 3 |
| 241 | Жилое | 5 | C1 | 107 | 3 |
| 242 | Жилое | 5 | C1 | 67.3 | 2 |
| 243 | Жилое | 5 | C1 | 52 | 2* |
| 244 | Жилое | 5 | C1 | 53 | 2* |
| 245 | Жилое | 5 | C1 | 53.9 | 2* |
| 246 | Жилое | 5 | C1 | 120.9 | 3 |
| 247 | Жилое | 6 | C1 | 107 | 3 |
| 248 | Жилое | 6 | C1 | 67.3 | 2 |
| 249 | Жилое | 6 | C1 | 52 | 2* |
| 250 | Жилое | 6 | C1 | 53 | 2* |
| 251 | Жилое | 6 | C1 | 53.9 | 2* |
| 252 | Жилое | 6 | C1 | 120.9 | 3 |
| 253 | Жилое | 7 | C1 | 107 | 3 |
| 637 | Жилое | 7 | C1 | 67.3 | 2 |
| 638 | Жилое | 7 | C1 | 52 | 2* |
| 254 | Жилое | 7 | C1 | 53 | 2* |
| 255 | Жилое | 7 | C1 | 53.9 | 2* |
| 256 | Жилое | 7 | C1 | 120.9 | 3 |
| 639 | Жилое | 8 | C1 | 107 | 3 |
| 640 | Жилое | 8 | C1 | 67.3 | 2 |
| 641 | Жилое | 8 | C1 | 52 | 2* |
| 642 | Жилое | 8 | C1 | 53 | 2* |
| 643 | Жилое | 8 | C1 | 53.9 | 2* |
| 644 | Жилое | 8 | C1 | 120.9 | 3 |
| 645 | Жилое | 9 | C1 | 107 | 3 |
| 646 | Жилое | 9 | C1 | 67.3 | 2 |
| 647 | Жилое | 9 | C1 | 52 | 2* |
| 648 | Жилое | 9 | C1 | 53 | 2* |
| 649 | Жилое | 9 | C1 | 53.9 | 2* |
| 650 | Жилое | 9 | C1 | 120.9 | 3 |
| 651 | Жилое | 10 | C1 | 107 | 3 |
| 652 | Жилое | 10 | C1 | 67.3 | 2 |
| 653 | Жилое | 10 | C1 | 52 | 2* |

| | | | | | |
|-----|-------|----|----|-------|----|
| 654 | Жилое | 10 | C1 | 53 | 2* |
| 655 | Жилое | 10 | C1 | 53.9 | 2* |
| 656 | Жилое | 10 | C1 | 120.9 | 3 |
| 257 | Жилое | 2 | C1 | 76.2 | 2 |
| 288 | Жилое | 2 | C1 | 81.9 | 2 |
| 259 | Жилое | 2 | C1 | 68 | 2* |
| 260 | Жилое | 2 | C1 | 68.9 | 2* |
| 261 | Жилое | 2 | C1 | 85.5 | 2 |
| 262 | Жилое | 2 | C1 | 97.8 | 3 |
| 263 | Жилое | 3 | C1 | 75.5 | 2 |
| 264 | Жилое | 3 | C1 | 81.5 | 2 |
| 265 | Жилое | 3 | C1 | 67.5 | 2* |
| 266 | Жилое | 3 | C1 | 68.6 | 2* |
| 267 | Жилое | 3 | C1 | 84.4 | 2 |
| 268 | Жилое | 3 | C1 | 97.1 | 3 |
| 269 | Жилое | 4 | C1 | 75.5 | 2 |
| 270 | Жилое | 4 | C1 | 81.5 | 2 |
| 271 | Жилое | 4 | C1 | 67.5 | 2* |
| 272 | Жилое | 4 | C1 | 68.6 | 2* |
| 273 | Жилое | 4 | C1 | 84.4 | 2 |
| 274 | Жилое | 4 | C1 | 97.1 | 3 |
| 275 | Жилое | 5 | C1 | 75.5 | 2 |
| 276 | Жилое | 5 | C1 | 81.5 | 2 |
| 277 | Жилое | 5 | C1 | 64.4 | 2* |
| 278 | Жилое | 5 | C1 | 65.4 | 2* |
| 279 | Жилое | 5 | C1 | 81.2 | 2 |
| 280 | Жилое | 5 | C1 | 97.1 | 3 |
| 281 | Жилое | 6 | C1 | 75.5 | 2 |
| 282 | Жилое | 6 | C1 | 81.5 | 2 |
| 283 | Жилое | 6 | C1 | 64.4 | 2* |
| 284 | Жилое | 6 | C1 | 65.4 | 2* |
| 285 | Жилое | 6 | C1 | 81.2 | 2 |
| 286 | Жилое | 6 | C1 | 97.1 | 3 |
| 287 | Жилое | 7 | C1 | 75.5 | 2 |
| 288 | Жилое | 7 | C1 | 81.5 | 2 |
| 289 | Жилое | 7 | C1 | 64.4 | 2* |
| 290 | Жилое | 7 | C1 | 65.4 | 2* |
| 291 | Жилое | 7 | C1 | 81.2 | 2 |
| 292 | Жилое | 7 | C1 | 97.1 | 3 |
| 293 | Жилое | 8 | C1 | 75.5 | 2 |
| 294 | Жилое | 8 | C1 | 81.5 | 2 |
| 295 | Жилое | 8 | C1 | 64.4 | 2* |
| 296 | Жилое | 8 | C1 | 65.4 | 2* |

| | | | | | |
|-----|-------|----|----|-------|----|
| 297 | Жилое | 8 | C1 | 81.2 | 2 |
| 298 | Жилое | 8 | C1 | 97.1 | 3 |
| 299 | Жилое | 9 | C1 | 75.5 | 2 |
| 300 | Жилое | 9 | C1 | 81.5 | 2 |
| 301 | Жилое | 9 | C1 | 64.4 | 2* |
| 302 | Жилое | 9 | C1 | 65.4 | 2* |
| 303 | Жилое | 9 | C1 | 81.2 | 2 |
| 304 | Жилое | 9 | C1 | 97.1 | 3 |
| 305 | Жилое | 10 | C1 | 75.5 | 2 |
| 306 | Жилое | 10 | C1 | 81.5 | 2 |
| 307 | Жилое | 10 | C1 | 64.4 | 2* |
| 308 | Жилое | 10 | C1 | 65.4 | 2* |
| 309 | Жилое | 10 | C1 | 81.2 | 2 |
| 310 | Жилое | 10 | C1 | 97.1 | 3 |
| 311 | Жилое | 11 | C1 | 75.5 | 2 |
| 312 | Жилое | 11 | C1 | 81.5 | 2 |
| 313 | Жилое | 11 | C1 | 64.4 | 2* |
| 314 | Жилое | 11 | C1 | 65.4 | 2* |
| 315 | Жилое | 11 | C1 | 81.2 | 2 |
| 316 | Жилое | 11 | C1 | 97.1 | 3 |
| 317 | Жилое | 12 | C1 | 75.5 | 2 |
| 318 | Жилое | 12 | C1 | 81.5 | 2 |
| 319 | Жилое | 12 | C1 | 64.4 | 2* |
| 320 | Жилое | 12 | C1 | 65.4 | 2* |
| 321 | Жилое | 12 | C1 | 81.2 | 2 |
| 322 | Жилое | 12 | C1 | 97.1 | 3 |
| 323 | Жилое | 2 | C1 | 53.5 | 2* |
| 324 | Жилое | 2 | C1 | 109.3 | 3 |
| 325 | Жилое | 2 | C1 | 88.6 | 3* |
| 326 | Жилое | 2 | C1 | 59 | 2* |
| 327 | Жилое | 2 | C1 | 87.8 | 3 |
| 328 | Жилое | 2 | C1 | 85.2 | 3 |
| 329 | Жилое | 3 | C1 | 53.1 | 2* |
| 330 | Жилое | 3 | C1 | 108.5 | 3 |
| 331 | Жилое | 3 | C1 | 88.3 | 3* |
| 332 | Жилое | 3 | C1 | 58.3 | 2* |
| 333 | Жилое | 3 | C1 | 86.4 | 3 |
| 334 | Жилое | 3 | C1 | 84.5 | 3 |
| 335 | Жилое | 4 | C1 | 53.1 | 2* |
| 336 | Жилое | 4 | C1 | 108.5 | 3 |
| 337 | Жилое | 4 | C1 | 88.3 | 3* |
| 338 | Жилое | 4 | C1 | 58.3 | 2* |
| 339 | Жилое | 4 | C1 | 86.4 | 3 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|----|-------|----|
| 340 | Жилое | 4 | C1 | 84.5 | 3 |
| 341 | Жилое | 5 | C1 | 53.1 | 2* |
| 342 | Жилое | 5 | C1 | 108.5 | 3 |
| 343 | Жилое | 5 | C1 | 88.3 | 3* |
| 344 | Жилое | 5 | C1 | 58.3 | 2* |
| 345 | Жилое | 5 | C1 | 82.8 | 3 |
| 346 | Жилое | 5 | C1 | 84.5 | 3 |
| 347 | Жилое | 6 | C1 | 53.1 | 2* |
| 348 | Жилое | 6 | C1 | 108.5 | 3 |
| 349 | Жилое | 6 | C1 | 88.3 | 3* |
| 350 | Жилое | 6 | C1 | 58.3 | 2* |
| 351 | Жилое | 6 | C1 | 82.8 | 3 |
| 352 | Жилое | 6 | C1 | 84.5 | 3 |
| 353 | Жилое | 7 | C1 | 53.1 | 2* |
| 354 | Жилое | 7 | C1 | 108.5 | 3 |
| 355 | Жилое | 7 | C1 | 88.3 | 3* |
| 356 | Жилое | 7 | C1 | 58.3 | 2* |
| 357 | Жилое | 7 | C1 | 82.8 | 3 |
| 358 | Жилое | 7 | C1 | 84.5 | 3 |
| 359 | Жилое | 8 | C1 | 53.1 | 2* |
| 360 | Жилое | 8 | C1 | 108.5 | 3 |
| 361 | Жилое | 8 | C1 | 88.3 | 3* |
| 362 | Жилое | 8 | C1 | 58.3 | 2* |
| 363 | Жилое | 8 | C1 | 82.8 | 3 |
| 364 | Жилое | 8 | C1 | 84.5 | 3 |
| 365 | Жилое | 9 | C1 | 53.1 | 2* |
| 366 | Жилое | 9 | C1 | 108.5 | 3 |
| 367 | Жилое | 9 | C1 | 88.3 | 3* |
| 368 | Жилое | 9 | C1 | 58.3 | 2* |
| 369 | Жилое | 9 | C1 | 82.8 | 3 |
| 370 | Жилое | 9 | C1 | 84.5 | 3 |
| 371 | Жилое | 10 | C1 | 53.1 | 2* |
| 372 | Жилое | 10 | C1 | 108.5 | 3 |
| 373 | Жилое | 10 | C1 | 88.3 | 3* |
| 374 | Жилое | 10 | C1 | 58.3 | 2* |
| 375 | Жилое | 10 | C1 | 82.8 | 3 |
| 376 | Жилое | 10 | C1 | 84.5 | 3 |
| 377 | Жилое | 11 | C1 | 53.1 | 2* |
| 378 | Жилое | 11 | C1 | 108.5 | 3 |
| 379 | Жилое | 11 | C1 | 88.3 | 3* |
| 380 | Жилое | 11 | C1 | 58.3 | 2* |
| 381 | Жилое | 11 | C1 | 82.8 | 3 |
| 382 | Жилое | 11 | C1 | 84.5 | 3 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|----|-------|----|
| 383 | Жилое | 12 | C1 | 53.1 | 2* |
| 384 | Жилое | 12 | C1 | 108.5 | 3 |
| 385 | Жилое | 12 | C1 | 88.3 | 3* |
| 386 | Жилое | 12 | C1 | 58.3 | 2* |
| 387 | Жилое | 12 | C1 | 82.8 | 3 |
| 388 | Жилое | 12 | C1 | 84.5 | 3 |
| 389 | Жилое | 2 | C1 | 116 | 4 |
| 390 | Жилое | 2 | C1 | 48.7 | 2* |
| 391 | Жилое | 2 | C1 | 117.3 | 4 |
| 392 | Жилое | 3 | C1 | 115.3 | 4 |
| 393 | Жилое | 3 | C1 | 48.7 | 2* |
| 394 | Жилое | 3 | C1 | 116.6 | 4 |
| 395 | Жилое | 4 | C1 | 115.3 | 4 |
| 396 | Жилое | 4 | C1 | 48.7 | 2* |
| 397 | Жилое | 4 | C1 | 116.6 | 4 |
| 398 | Жилое | 5 | C1 | 115.3 | 4 |
| 399 | Жилое | 5 | C1 | 48.7 | 2* |
| 400 | Жилое | 5 | C1 | 116.6 | 4 |
| 401 | Жилое | 6 | C1 | 115.3 | 4 |
| 402 | Жилое | 6 | C1 | 48.7 | 2* |
| 403 | Жилое | 6 | C1 | 116.6 | 4 |
| 404 | Жилое | 7 | C1 | 115.3 | 4 |
| 405 | Жилое | 7 | C1 | 48.7 | 2* |
| 406 | Жилое | 7 | C1 | 116.6 | 4 |

| | | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | |
|---|--|--------|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|------|------------|------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 2.1 | Нежилое | -1 | | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 2.2 | Нежилое | -1 | | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 2.3 | Нежилое | -1 | | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 2.4 | Нежилое | -1 | | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 2.5 | Нежилое | -1 | | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 2.6 | Нежилое | -1 | | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 2.7 | Нежилое | -1 | | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 2.8 | Нежилое | -1 | | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 2.9 | Нежилое | -1 | | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 2.10 | Нежилое | -1 | | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 2.11 | Нежилое | -1 | | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 2.12 | Нежилое | -1 | | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 2.13 | Нежилое | -1 | | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 2.14 | Нежилое | -1 | | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 2.15 | Нежилое | -1 | | 13.25 | Машино-место | 13.25 |

| | | | | | | |
|--------|--------------------|----|----|-------|--|------|
| 1-03 | Нежилое | -1 | | 6 | Место хранения средств малой Механизации | 6 |
| 1-04 | Нежилое | -1 | | 4.8 | Место хранения средств малой Механизации | 4.8 |
| 1-05 | Нежилое | -1 | | 4.4 | Место хранения средств малой Механизации | 4.4 |
| 1-06 | Нежилое | -1 | | 4.4 | Место хранения средств малой Механизации | 4.4 |
| 03-014 | Нежилое (торговое) | 1 | C1 | 143.2 | Торговый зал | 93.2 |
| | | | | | С/у для персонала | 4.2 |
| | | | | | ПУИ | 3.9 |
| | | | | | Кладовая | 17.1 |
| | | | | | Комната персонала | 17.9 |
| | | | | | Тамбур | 6.9 |
| 03-015 | Нежилое (торговое) | 1 | C1 | 114.4 | Торговый зал | 78.6 |
| | | | | | С/у для персонала | 5.3 |
| | | | | | ПУИ | 5.4 |
| | | | | | Кладовая | 8.3 |
| | | | | | Комната персонала | 12.9 |
| | | | | | Тамбур | 3.9 |
| 03-016 | Нежилое (торговое) | 1 | C1 | 61.2 | Торговый зал | 27.4 |
| | | | | | ПУИ | 4.7 |
| | | | | | С/у для персонала | 5.6 |
| | | | | | Комната персонала | 7.3 |
| | | | | | Кладовая | 11.2 |
| | | | | | Тамбур | 5 |
| 03-017 | Нежилое (торговое) | 1 | C1 | 111.9 | Торговый зал | 70.8 |
| | | | | | С/у для персонала | 3.4 |
| | | | | | ПУИ | 4.3 |
| | | | | | Кладовая | 10.4 |
| | | | | | Душевая | 6 |
| | | | | | Комната персонала | 12.4 |
| | | | | | Тамбур | 4.6 |
| 03-018 | Нежилое (торговое) | 1 | C1 | 58.2 | Торговый зал | 27 |
| | | | | | С/у для персонала | 2.3 |
| | | | | | ПУИ | 2.5 |
| | | | | | Кладовая | 7.5 |
| | | | | | Комната персонала | 12.2 |
| | | | | | Тамбур | 6.7 |
| 03-019 | Нежилое (торговое) | 1 | C1 | 142.3 | Торговый зал | 75.1 |
| | | | | | С/у для персонала | 4.1 |
| | | | | | ПУИ | 4.7 |
| | | | | | Кабинет | 11.5 |
| | | | | | Коридор | 10.1 |
| | | | | | Комната персонала | 11.5 |
| | | | | | Кладовая | 10 |
| | | | | | Тамбур | 7.5 |

| | | | | | | |
|--------|--------------------|---|----|-------|---|-------|
| | | | | | Тамбур | 7.8 |
| 03-020 | Нежилое (торговое) | 1 | C1 | 144.5 | Торговый зал | 88 |
| | | | | | С/у для персонала | 4.1 |
| | | | | | ПУИ | 4.8 |
| | | | | | Кабинет | 11.7 |
| | | | | | Коридор | 10.1 |
| | | | | | Комната персонала | 11.3 |
| | | | | | Кладовая | 10 |
| | | | | | Тамбур | 4.5 |
| 04-12 | Нежилое (торговое) | 1 | C1 | 143.3 | Торговый зал | 83.1 |
| | | | | | ПУИ | 4.8 |
| | | | | | С/у для персонала | 6.3 |
| | | | | | Коридор | 11.5 |
| | | | | | Кладовая | 14.7 |
| | | | | | Комната персонала | 15 |
| | | | | | Тамбур | 7.9 |
| 04-13 | Нежилое (офис) | 1 | C1 | 250.2 | Офис | 228.2 |
| | | | | | ПУИ | 2.2 |
| | | | | | С/У для персонала | 4.1 |
| | | | | | С/У для МГН | 5.8 |
| | | | | | Тамбур | 4.5 |
| | | | | | С/У для персонала | 5.4 |
| 05-012 | Нежилое (торговое) | 1 | C1 | 919.6 | Загрузочная | 105.9 |
| | | | | | Моечная оборотной тары | 5.6 |
| | | | | | Коридор | 81.4 |
| | | | | | С/У для персонала | 5.6 |
| | | | | | ПУИ | 2.5 |
| | | | | | Зона размещения холодильников | 13.3 |
| | | | | | Женская гардеробная | 8 |
| | | | | | Мужская гардеробная | 9.1 |
| | | | | | Комната приёма пищи | 11 |
| | | | | | Кладовая макулатуры | 12.1 |
| | | | | | Офисное помещение | 8.7 |
| | | | | | Кладовая сухих продуктов | 12.2 |
| | | | | | Помещение холодильных агрегатов | 12.8 |
| | | | | | Кладовая алкоголя | 15.9 |
| | | | | | Фасовочная мяса | 10.7 |
| | | | | | Фасовочная рыбы | 10.1 |
| | | | | | С/У для МГН | 8.1 |
| | | | | | С/У для посетителей | 2.6 |
| | | | | | С/У для посетителей | 2.6 |
| | | | | | Торговый зал | 557.9 |
| | | | | | Помещение для холодильного оборудования | 7.8 |

| | | | | | | |
|--------|--------------------|---|----|-------|-------------------|-------|
| | | | | | Коридор | 5.7 |
| | | | | | Тамбур | 10 |
| 05-013 | Нежилое (торговое) | 1 | C1 | 68.7 | Торговый зал | 46.5 |
| | | | | | Комната персонала | 8.3 |
| | | | | | С/у для персонала | 1.9 |
| | | | | | ПУИ | 1.6 |
| | | | | | Кладовая | 6.3 |
| | | | | | Тамбур | 4.1 |
| 06-010 | Нежилое (офис) | 1 | C1 | 237.3 | Тамбур | 3.9 |
| | | | | | Офис | 219.1 |
| | | | | | ПУИ | 4 |
| | | | | | С/У для персонала | 2.2 |
| | | | | | С/У для персонала | 2.8 |
| | | | | | С/У для МГН | 5.3 |
| 06-011 | Нежилое (офис) | 1 | C1 | 170.3 | Тамбур | 7.2 |
| | | | | | Офис | 149.1 |
| | | | | | ПУИ | 3.8 |
| | | | | | С/У для персонала | 2.5 |
| | | | | | С/У для персонала | 2.6 |
| | | | | | С/У для МГН | 5.1 |
| 06-012 | Нежилое (офис) | 1 | C1 | 164.9 | Тамбур | 5.7 |
| | | | | | Офис | 144.5 |
| | | | | | С/У для персонала | 3.2 |
| | | | | | С/У для персонала | 2.6 |
| | | | | | ПУИ | 3.2 |
| | | | | | С/У для МГН | 5.7 |
| 06-013 | Нежилое (офис) | 1 | C1 | 134.4 | Тамбур | 6 |
| | | | | | Офис | 112.6 |
| | | | | | С/У для персонала | 3.4 |
| | | | | | С/У для персонала | 3 |
| | | | | | ПУИ | 3.4 |
| | | | | | С/У для МГН | 6 |
| 07-014 | Нежилое (офис) | 1 | C1 | 102.8 | Тамбур | 6.3 |
| | | | | | Офис | 88.2 |
| | | | | | С/У для МГН | 5.3 |
| | | | | | ПУИ | 3 |
| 07-017 | Нежилое (торговое) | 1 | C1 | 102 | Тамбур | 6.7 |
| | | | | | Торговый зал | 86.5 |
| | | | | | С/У для персонала | 4.8 |
| | | | | | ПУИ | 4 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | | |
|--|---------------------------------------|---|--|----------------------|--------------|
| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (м2) |
| 1 | Автостоянка | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-01 | | Общественное | 1801.5 |
| 2 | Лестница | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-02 | | Общественное | 16.6 |
| 3 | Лифтовой холл | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-03 | | Общественное | 9.2 |
| 4 | Тамбур-шлюз | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-04 | | Общественное | 8.2 |
| 5 | Электрощитовая аренды | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-05 | | Техническое | 12.4 |
| 6 | Коммутационная | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-06 | | Техническое | 7.2 |
| 7 | Помещение узла ввода ВК и О (Корп. 5) | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-07 | | Техническое | 31.6 |
| 8 | Венткамера приточной ПД вентиляции | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-08 | | Техническое | 16.1 |
| 9 | Приточная венткамера (-1 этаж) | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-09 | | Техническое | 39.8 |
| 10 | Вытяжная венткамера (-1 этаж) | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-10 | | Техническое | 40.1 |
| 11 | Помещение узла ввода ВК и О (Корп. 3) | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-11 | | Техническое | 17.8 |
| 12 | Электрощитовая жилья | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-12 | | Техническое | 23.2 |
| 13 | Рампа | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-13 | | Общественное | 372.5 |
| 14 | Приточная венткамера ПД вентиляции | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-14 | | Техническое | 18.1 |
| 15 | Коммутационная | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-15 | | Техническое | 8.8 |
| 16 | Лестница | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-16 | | Общественное | 16.6 |
| 17 | Лифтовой холл | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-17 | | Общественное | 9.2 |
| 18 | Тамбур-шлюз | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-18 | | Общественное | 3.2 |
| 19 | Электрощитовая 10 кВ абонента | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-19 | | Техническое | 14.7 |
| 20 | Венткамера для ТП-1 | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-20 | | Техническое | 36.9 |
| 21 | Электрощитовая 0,4 кВ абонента | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-21 | | Техническое | 19 |
| 22 | ТП-1 | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-22 | | Техническое | 5.9 |
| 23 | ТП-2 | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-23 | | Техническое | 5.9 |
| 24 | Автостоянка | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-01 | | Общественное | 2147.8 |
| 25 | Лестница | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-02 | | Общественное | 16.6 |
| 26 | Лифтовой холл (ПБЗ) | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-03 | | Общественное | 9.1 |
| 27 | Тамбур-шлюз | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-04 | | Общественное | 5 |
| 28 | Помещение узла ввода ВК и О (корп. 4) | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-05 | | Техническое | 20.4 |
| 29 | Электрощитовая автостоянки | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-06 | | Техническое | 15.4 |
| 30 | Вытяжная венткамера (-1 этаж) | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-07 | | Техническое | 38.7 |
| 31 | Приточная венткамера (-1 этаж) | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-08 | | Техническое | 35.6 |
| 32 | Электрощитовая аренды | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-09 | | Техническое | 15 |
| 33 | Электрощитовая жилья | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-10 | | Техническое | 14.1 |
| 34 | Приточная венткамера (-1 этаж) | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-11 | | Техническое | 48.9 |
| 35 | Венткамера приточной ПД вентиляции | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-12 | | Техническое | 15.7 |
| 36 | Коммутационная | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-13 | | Техническое | 11.4 |
| 37 | Комната персонала | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-14 | | Техническое | 8 |
| 38 | Кладовая | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-15 | | Техническое | 8.8 |
| 39 | Помещение для клиентов | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-16 | | Техническое | 16.3 |

| | | | | |
|----|---------------------------------------|---|--------------|-------|
| 40 | Гардеробная | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-17 | Техническое | 16.8 |
| 41 | Душ | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-18 | Техническое | 2 |
| 42 | С/У | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-19 | Техническое | 2.1 |
| 43 | С/У | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-20 | Техническое | 2.1 |
| 44 | Мойка (Почты 1,2) | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-21 | Техническое | 77.4 |
| 45 | Помещение водоочистки | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-22 | Техническое | 62.8 |
| 46 | Мойка (Почты 3,4) | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-23 | Техническое | 82.3 |
| 47 | Автостоянка | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 06-01 | Общественное | 2547 |
| 48 | Лестница | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 06-02 | Общественное | 20.1 |
| 49 | Лифтовой холл | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 06-03 | Общественное | 9.2 |
| 50 | Тамбур-шлюз | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 06-04 | Общественное | 5.5 |
| 51 | Венткамера приточной ПД вентиляции | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 06-05 | Техническое | 13.4 |
| 52 | Коммутационная | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 06-06 | Техническое | 9 |
| 53 | Вытяжная венткамера (-1 этаж) | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 06-07 | Техническое | 29.2 |
| 54 | Электрощитовая жилья | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 06-08 | Техническое | 15.6 |
| 55 | Помещение узла ввода ВК и О (Корп. 6) | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 06-09 | Техническое | 23.9 |
| 56 | ПУИ 1ПК | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 06-10 | Техническое | 29.7 |
| 57 | Электрощитовая аренды | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 06-11 | Техническое | 14.1 |
| 58 | Автостоянка | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 08-01 | Общественное | 724.1 |
| 59 | Лестница | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 08-02 | Общественное | 21.8 |
| 60 | Лифтовой холл | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 08-03 | Общественное | 10.5 |
| 61 | Тамбур | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 08-04 | Общественное | 3.4 |
| 62 | Тамбур | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 08-05 | Общественное | 3.8 |
| 63 | Тамбур-шлюз | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 08-06 | Общественное | 5.9 |
| 64 | Помещение узла ввода ВК и О (Корп. 7) | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 08-07 | Техническое | 20.3 |
| 65 | ЦТП | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 08-08 | Техническое | 210.5 |
| 66 | Венткамерв приточной ПД вентиляции | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 08-09 | Техническое | 25.3 |
| 67 | Коммутационная | Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 08-10 | Техническое | 7.5 |
| 68 | Тамбур | Корпус 3, этаж 1, помещение 03-001 | Общественное | 7.7 |
| 69 | Вестибюль | Корпус 3, этаж 1, помещение 03-002 | Общественное | 62.4 |
| 70 | Лифтовой холл | Корпус 3, этаж 1, помещение 03-003 | Общественное | 10 |
| 71 | Мусоросборная камера | Корпус 3, этаж 1, помещение 03-004 | Техническое | 19.3 |
| 72 | Лестница Л03-1 | Корпус 3, этаж 1, помещение 03-005 | Общественное | 10.9 |
| 73 | Лестница Л03-2 | Корпус 3, этаж 1, помещение 03-006 | Общественное | 9.7 |
| 74 | Тамбур | Корпус 3, этаж 1, помещение 03-007 | Общественное | 4.6 |
| 75 | С/У для персонала | Корпус 3, этаж 1, помещение 03-008 | Техническое | 1.8 |
| 76 | Душевая | Корпус 3, этаж 1, помещение 03-009 | Общественное | 3.1 |
| 77 | ПУИ | Корпус 3, этаж 1, помещение 03-010 | Техническое | 6.1 |
| 78 | Комната отдыха охраны | Корпус 3, этаж 1, помещение 03-011 | Техническое | 16.1 |
| 79 | Колясочная | Корпус 3, этаж 1, помещение 03-012 | Общественное | 11.7 |
| 80 | Тамбур | Корпус 3, этаж 1, помещение 03-013 | Общественное | 7 |
| 81 | Тамбур | Корпус 3, этаж 1, помещение 03-014 | Общественное | 15.2 |
| 82 | Лифтовой холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 3, этаж 2, помещение 03-001 | Общественное | 9.2 |

| | | | | |
|-----|-----------------------------|-------------------------------------|--------------|------|
| 83 | Межквартирный холл | Корпус 3, этаж 2, помещение 03-002 | Общественное | 30.2 |
| 84 | Помещение мусоропровода | Корпус 3, этаж 2, помещение 03-003 | Техническое | 2.4 |
| 85 | Лестница Л04-1 | Корпус 3, этаж 2, помещение 03-004 | Общественное | 17 |
| 86 | Лифтовой холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 3, этаж 3, помещение 03-001 | Общественное | 9.2 |
| 87 | Межквартирный холл | Корпус 3, этаж 3, помещение 03-002 | Общественное | 30.2 |
| 88 | Помещение мусоропровода | Корпус 3, этаж 3, помещение 03-003 | Техническое | 2.4 |
| 89 | Лестница Л04-1 | Корпус 3, этаж 3, помещение 03-004 | Общественное | 17 |
| 90 | Лифтовой холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 3, этаж 4, помещение 03-001 | Общественное | 9.2 |
| 91 | Межквартирный холл | Корпус 3, этаж 4, помещение 03-002 | Общественное | 30.2 |
| 92 | Помещение мусоропровода | Корпус 3, этаж 4, помещение 03-003 | Техническое | 2.4 |
| 93 | Лестница Л04-1 | Корпус 3, этаж 4, помещение 03-004 | Общественное | 17 |
| 94 | Лифтовой холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 3, этаж 5, помещение 03-001 | Общественное | 9.2 |
| 95 | Межквартирный холл | Корпус 3, этаж 5, помещение 03-002 | Общественное | 30.2 |
| 96 | Помещение мусоропровода | Корпус 3, этаж 5, помещение 03-003 | Техническое | 2.4 |
| 97 | Лестница Л04-1 | Корпус 3, этаж 5, помещение 03-004 | Общественное | 17 |
| 98 | Лифтовой холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 3, этаж 6, помещение 03-001 | Общественное | 9.2 |
| 99 | Межквартирный холл | Корпус 3, этаж 6, помещение 03-002 | Общественное | 30.2 |
| 100 | Помещение мусоропровода | Корпус 3, этаж 6, помещение 03-003 | Техническое | 2.4 |
| 101 | Лестница Л04-1 | Корпус 3, этаж 6, помещение 03-004 | Общественное | 17 |
| 102 | Лифтовой холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 3, этаж 7, помещение 03-001 | Общественное | 9.2 |
| 103 | Межквартирный холл | Корпус 3, этаж 7, помещение 03-002 | Общественное | 30.2 |
| 104 | Помещение мусоропровода | Корпус 3, этаж 7, помещение 03-003 | Техническое | 2.4 |
| 105 | Лестница Л04-1 | Корпус 3, этаж 7, помещение 03-004 | Общественное | 17 |
| 106 | Лифтовой холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 3, этаж 8, помещение 03-001 | Общественное | 9.2 |
| 107 | Межквартирный холл | Корпус 3, этаж 8, помещение 03-002 | Общественное | 30.2 |
| 108 | Помещение мусоропровода | Корпус 3, этаж 8, помещение 03-003 | Техническое | 2.4 |
| 109 | Лестница Л04-1 | Корпус 3, этаж 8, помещение 03-004 | Общественное | 17 |
| 110 | Лифтовой холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 3, этаж 9, помещение 03-001 | Общественное | 9.2 |
| 111 | Межквартирный холл | Корпус 3, этаж 9, помещение 03-002 | Общественное | 30.2 |
| 112 | Помещение мусоропровода | Корпус 3, этаж 9, помещение 03-003 | Техническое | 2.4 |
| 113 | Лестница Л04-1 | Корпус 3, этаж 9, помещение 03-004 | Общественное | 17 |
| 114 | Лифтовой холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 3, этаж 10, помещение 03-001 | Общественное | 9.2 |
| 115 | Межквартирный холл | Корпус 3, этаж 10, помещение 03-002 | Общественное | 30.2 |
| 116 | Помещение мусоропровода | Корпус 3, этаж 10, помещение 03-003 | Техническое | 2.4 |
| 117 | Лестница Л04-1 | Корпус 3, этаж 10, помещение 03-004 | Общественное | 17 |
| 118 | Тамбур | Корпус 4, этаж 1, помещение 04-001 | Общественное | 4.7 |
| 119 | Вестибюль | Корпус 4, этаж 1, помещение 04-002 | Общественное | 50.8 |
| 120 | Лифтовой холл | Корпус 4, этаж 1, помещение 04-003 | Общественное | 10.3 |
| 121 | Мусоросборная камера | Корпус 4, этаж 1, помещение 04-004 | Техническое | 11.6 |
| 122 | Лестница Л04-1 | Корпус 4, этаж 1, помещение 04-005 | Общественное | 11.9 |
| 123 | Лестница Л04-2 | Корпус 4, этаж 1, помещение 04-006 | Общественное | 13.6 |
| 124 | Тамбур | Корпус 4, этаж 1, помещение 04-007 | Общественное | 1.9 |
| 125 | ПУИ | Корпус 4, этаж 1, помещение 04-008 | Техническое | 2.5 |

| | | | | |
|-----|-----------------------------|-------------------------------------|--------------|------|
| 126 | С/У для персонала | Корпус 4, этаж 1, помещение 04-009 | Техническое | 2.5 |
| 127 | Колясочная | Корпус 4, этаж 1, помещение 04-010 | Общественное | 8.2 |
| 128 | Комната отдыха охраны | Корпус 4, этаж 1, помещение 04-011 | Техническое | 7.7 |
| 129 | Тамбур | Корпус 4, этаж 1, помещение 04-012 | Общественное | 13.9 |
| 130 | Лифтовой холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 4, этаж 2, помещение 04-001 | Общественное | 9.2 |
| 131 | Межквартирный холл | Корпус 4, этаж 2, помещение 04-002 | Общественное | 32.2 |
| 132 | Помещение мусоропровода | Корпус 4, этаж 2, помещение 04-003 | Техническое | 2.4 |
| 133 | Лестница Л04-1 | Корпус 4, этаж 2, помещение 04-004 | Общественное | 17 |
| 134 | Лифтовой холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 4, этаж 3, помещение 04-001 | Общественное | 9.2 |
| 135 | Межквартирный холл | Корпус 4, этаж 3, помещение 04-002 | Общественное | 32.2 |
| 136 | Помещение мусоропровода | Корпус 4, этаж 3, помещение 04-003 | Техническое | 2.4 |
| 137 | Лестница Л04-1 | Корпус 4, этаж 3, помещение 04-004 | Общественное | 17 |
| 138 | Лифтовой холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 4, этаж 4, помещение 04-001 | Общественное | 9.2 |
| 139 | Межквартирный холл | Корпус 4, этаж 4, помещение 04-002 | Общественное | 32.2 |
| 140 | Помещение мусоропровода | Корпус 4, этаж 4, помещение 04-003 | Техническое | 2.4 |
| 141 | Лестница Л04-1 | Корпус 4, этаж 4, помещение 04-004 | Общественное | 17 |
| 142 | Лифтовой холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 4, этаж 5, помещение 04-001 | Общественное | 9.2 |
| 143 | Межквартирный холл | Корпус 4, этаж 5, помещение 04-002 | Общественное | 32.2 |
| 144 | Помещение мусоропровода | Корпус 4, этаж 5, помещение 04-003 | Техническое | 2.4 |
| 145 | Лестница Л04-1 | Корпус 4, этаж 5, помещение 04-004 | Общественное | 17 |
| 146 | Лифтовой холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 4, этаж 6, помещение 04-001 | Общественное | 9.2 |
| 147 | Межквартирный холл | Корпус 4, этаж 6, помещение 04-002 | Общественное | 32.2 |
| 148 | Помещение мусоропровода | Корпус 4, этаж 6, помещение 04-003 | Техническое | 2.4 |
| 149 | Лестница Л04-1 | Корпус 4, этаж 6, помещение 04-004 | Общественное | 17 |
| 150 | Лифтовой холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 4, этаж 7, помещение 04-001 | Общественное | 9.2 |
| 151 | Межквартирный холл | Корпус 4, этаж 7, помещение 04-002 | Общественное | 32.2 |
| 152 | Помещение мусоропровода | Корпус 4, этаж 7, помещение 04-003 | Техническое | 2.4 |
| 153 | Лестница Л04-1 | Корпус 4, этаж 7, помещение 04-004 | Общественное | 17 |
| 154 | Лифтовой холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 4, этаж 8, помещение 04-001 | Общественное | 9.2 |
| 155 | Межквартирный холл | Корпус 4, этаж 8, помещение 04-002 | Общественное | 32.2 |
| 156 | Помещение мусоропровода | Корпус 4, этаж 8, помещение 04-003 | Техническое | 2.4 |
| 157 | Лестница Л04-1 | Корпус 4, этаж 8, помещение 04-004 | Общественное | 17 |
| 158 | Лифтовой холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 4, этаж 9, помещение 04-001 | Общественное | 9.2 |
| 159 | Межквартирный холл | Корпус 4, этаж 9, помещение 04-002 | Общественное | 32.2 |
| 160 | Помещение мусоропровода | Корпус 4, этаж 9, помещение 04-003 | Техническое | 2.4 |
| 161 | Лестница Л04-1 | Корпус 4, этаж 9, помещение 04-004 | Общественное | 17 |
| 162 | Лифтовой холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 4, этаж 10, помещение 04-001 | Общественное | 9.2 |
| 163 | Межквартирный холл | Корпус 4, этаж 10, помещение 04-002 | Общественное | 32.2 |
| 164 | Помещение мусоропровода | Корпус 4, этаж 10, помещение 04-003 | Техническое | 2.4 |
| 165 | Лестница Л04-1 | Корпус 4, этаж 10, помещение 04-004 | Общественное | 17 |
| 166 | Тамбур | Корпус 5, этаж 1, помещение 05-001 | Общественное | 6.9 |
| 167 | Вестибюль | Корпус 5, этаж 1, помещение 05-002 | Общественное | 51.8 |
| 168 | Лифтовой холл | Корпус 5, этаж 1, помещение 05-003 | Общественное | 10 |

| | | | | |
|-----|-----------------------------|--------------------------------------|--------------|------|
| 169 | Мусоросборная камера | Корпус 5, этаж 1, помещение 05-004 | Техническое | 17.1 |
| 170 | Лестница Л05-1 | Корпус 5, этаж 1, помещение 05-005 | Общественное | 6.3 |
| 171 | Лестница Л05-2 | Корпус 5, этаж 1, помещение 05-006 | Общественное | 14.8 |
| 172 | Тамбур | Корпус 5, этаж 1, помещение 05-007 | Общественное | 3.9 |
| 173 | ПУИ | Корпус 5, этаж 1, помещение 05-008 | Техническое | 2.6 |
| 174 | Тамбур | Корпус 5, этаж 1, помещение 05-009 | Общественное | 6.5 |
| 175 | Помещение охраны | Корпус 5, этаж 1, помещение 05-010 | Техническое | 5.7 |
| 176 | Колясочная | Корпус 5, этаж 1, помещение 05-011 | Общественное | 10.6 |
| 177 | Тамбур | Корпус 5, этаж 1, помещение 05-012 | Общественное | 2.4 |
| 178 | КПП | Корпус 5, этаж 1, помещение 05-014 | Техническое | 4.5 |
| 179 | С/У персонала | Корпус 5, этаж 1, помещение 05-014.1 | Техническое | 2.1 |
| 180 | Лифтовой холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 5, этаж 2, помещение 05-001 | Общественное | 9.2 |
| 181 | Межквартирный коридор | Корпус 5, этаж 2, помещение 05-002 | Общественное | 27.9 |
| 182 | Помещение мусоропровода | Корпус 5, этаж 2, помещение 05-003 | Техническое | 2.4 |
| 183 | Лестница ЛК-1 | Корпус 5, этаж 2, помещение 05-004 | Общественное | 17 |
| 184 | Лифтовой холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 5, этаж 3, помещение 05-001 | Общественное | 9.2 |
| 185 | Межквартирный коридор | Корпус 5, этаж 3, помещение 05-002 | Общественное | 27.9 |
| 186 | Помещение мусоропровода | Корпус 5, этаж 3, помещение 05-003 | Техническое | 2.4 |
| 187 | Лестница ЛК-1 | Корпус 5, этаж 3, помещение 05-004 | Общественное | 17 |
| 188 | Лифтовой холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 5, этаж 4, помещение 05-001 | Общественное | 9.2 |
| 189 | Межквартирный коридор | Корпус 5, этаж 4, помещение 05-002 | Общественное | 27.9 |
| 190 | Помещение мусоропровода | Корпус 5, этаж 4, помещение 05-003 | Техническое | 2.4 |
| 191 | Лестница ЛК-1 | Корпус 5, этаж 4, помещение 05-004 | Общественное | 17 |
| 192 | Лифтовой холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 5, этаж 5, помещение 05-001 | Общественное | 9.2 |
| 193 | Межквартирный коридор | Корпус 5, этаж 5, помещение 05-002 | Общественное | 27.9 |
| 194 | Помещение мусоропровода | Корпус 5, этаж 5, помещение 05-003 | Техническое | 2.4 |
| 195 | Лестница ЛК-1 | Корпус 5, этаж 5, помещение 05-004 | Общественное | 17 |
| 196 | Лифтовой холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 5, этаж 6, помещение 05-001 | Общественное | 9.2 |
| 197 | Межквартирный коридор | Корпус 5, этаж 6, помещение 05-002 | Общественное | 27.9 |
| 198 | Помещение мусоропровода | Корпус 5, этаж 6, помещение 05-003 | Техническое | 2.4 |
| 199 | Лестница ЛК-1 | Корпус 5, этаж 6, помещение 05-004 | Общественное | 17 |
| 200 | Лифтовой холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 5, этаж 7, помещение 05-001 | Общественное | 9.2 |
| 201 | Межквартирный коридор | Корпус 5, этаж 7, помещение 05-002 | Общественное | 27.9 |
| 202 | Помещение мусоропровода | Корпус 5, этаж 7, помещение 05-003 | Техническое | 2.4 |
| 203 | Лестница ЛК-1 | Корпус 5, этаж 7, помещение 05-004 | Общественное | 17 |
| 204 | Лифтовой холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 5, этаж 8, помещение 05-001 | Общественное | 9.2 |
| 205 | Межквартирный коридор | Корпус 5, этаж 8, помещение 05-002 | Общественное | 27.9 |
| 206 | Помещение мусоропровода | Корпус 5, этаж 8, помещение 05-003 | Техническое | 2.4 |
| 207 | Лестница ЛК-1 | Корпус 5, этаж 8, помещение 05-004 | Общественное | 17 |
| 208 | Лифтовой холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 5, этаж 9, помещение 05-001 | Общественное | 9.2 |
| 209 | Межквартирный коридор | Корпус 5, этаж 9, помещение 05-002 | Общественное | 27.9 |
| 210 | Помещение мусоропровода | Корпус 5, этаж 9, помещение 05-003 | Техническое | 2.4 |
| 211 | Лестница ЛК-1 | Корпус 5, этаж 9, помещение 05-004 | Общественное | 17 |

| | | | | |
|-----|-----------------------------|-------------------------------------|--------------|------|
| 212 | Лифтовой холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 5, этаж 10, помещение 05-001 | Общественное | 9.2 |
| 213 | Межквартирный коридор | Корпус 5, этаж 10, помещение 05-002 | Общественное | 27.9 |
| 214 | Помещение мусоропровода | Корпус 5, этаж 10, помещение 05-003 | Техническое | 2.4 |
| 215 | Лестница ЛК-1 | Корпус 5, этаж 10, помещение 05-004 | Общественное | 17 |
| 216 | Лифтовой холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 5, этаж 11, помещение 05-001 | Общественное | 9.2 |
| 217 | Межквартирный коридор | Корпус 5, этаж 11, помещение 05-002 | Общественное | 27.9 |
| 218 | Помещение мусоропровода | Корпус 5, этаж 11, помещение 05-003 | Техническое | 2.4 |
| 219 | Лестница ЛК-1 | Корпус 5, этаж 11, помещение 05-004 | Общественное | 17 |
| 220 | Лифтовой холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 5, этаж 12, помещение 05-001 | Общественное | 9.2 |
| 221 | Межквартирный коридор | Корпус 5, этаж 12, помещение 05-002 | Общественное | 27.9 |
| 222 | Помещение мусоропровода | Корпус 5, этаж 12, помещение 05-003 | Техническое | 2.4 |
| 223 | Лестница ЛК-1 | Корпус 5, этаж 12, помещение 05-004 | Общественное | 17 |
| 224 | Тамбур | Корпус 6, этаж 1, помещение 06-001 | Общественное | 8.2 |
| 225 | Вестибюль | Корпус 6, этаж 1, помещение 06-002 | Общественное | 68.1 |
| 226 | Колясочная | Корпус 6, этаж 1, помещение 06-003 | Общественное | 6 |
| 227 | Комната охраны | Корпус 6, этаж 1, помещение 06-004 | Техническое | 3.7 |
| 228 | С/У для персонала | Корпус 6, этаж 1, помещение 06-005 | Техническое | 2.7 |
| 229 | Мусорокамера | Корпус 6, этаж 1, помещение 06-006 | Техническое | 13.3 |
| 230 | Лестница Л06-1 | Корпус 6, этаж 1, помещение 06-007 | Общественное | 10.4 |
| 231 | Лестница Л06-2 | Корпус 6, этаж 1, помещение 06-008 | Общественное | 8.5 |
| 232 | Тамбур лестницы Л06-1 | Корпус 6, этаж 1, помещение 06-009 | Общественное | 5.5 |
| 233 | ПУИ | Корпус 6, этаж 1, помещение 06-012 | Техническое | 4.3 |
| 234 | Лестница Л06-1 | Корпус 6, этаж 2, помещение 06-001 | Общественное | 17 |
| 235 | Лифтовый холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 6, этаж 2, помещение 06-002 | Общественное | 9.2 |
| 236 | Коридор | Корпус 6, этаж 2, помещение 06-003 | Общественное | 28.5 |
| 237 | Мусорокамера | Корпус 6, этаж 2, помещение 06-004 | Техническое | 3.5 |
| 238 | Лестница Л06-1 | Корпус 6, этаж 3, помещение 06-001 | Общественное | 17 |
| 239 | Лифтовый холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 6, этаж 3, помещение 06-002 | Общественное | 9.2 |
| 240 | Коридор | Корпус 6, этаж 3, помещение 06-003 | Общественное | 28.5 |
| 241 | Мусорокамера | Корпус 6, этаж 3, помещение 06-004 | Техническое | 3.5 |
| 242 | Лестница Л06-1 | Корпус 6, этаж 4, помещение 06-001 | Общественное | 17 |
| 243 | Лифтовый холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 6, этаж 4, помещение 06-002 | Общественное | 9.2 |
| 244 | Коридор | Корпус 6, этаж 4, помещение 06-003 | Общественное | 28.5 |
| 245 | Мусорокамера | Корпус 6, этаж 4, помещение 06-004 | Техническое | 3.5 |
| 246 | Лестница Л06-1 | Корпус 6, этаж 5, помещение 06-001 | Общественное | 17 |
| 247 | Лифтовый холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 6, этаж 5, помещение 06-002 | Общественное | 9.2 |
| 248 | Коридор | Корпус 6, этаж 5, помещение 06-003 | Общественное | 28.5 |
| 249 | Мусорокамера | Корпус 6, этаж 5, помещение 06-004 | Техническое | 3.5 |
| 250 | Лестница Л06-1 | Корпус 6, этаж 6, помещение 06-001 | Общественное | 17 |
| 251 | Лифтовый холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 6, этаж 6, помещение 06-002 | Общественное | 9.2 |
| 252 | Коридор | Корпус 6, этаж 6, помещение 06-003 | Общественное | 28.5 |
| 253 | Мусорокамера | Корпус 6, этаж 6, помещение 06-004 | Техническое | 3.5 |
| 254 | Лестница Л06-1 | Корпус 6, этаж 7, помещение 06-001 | Общественное | 17 |

| | | | | |
|-----|-----------------------------|-------------------------------------|--------------|------|
| 255 | Лифтовый холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 6, этаж 7, помещение 06-002 | Общественное | 9.2 |
| 256 | Коридор | Корпус 6, этаж 7, помещение 06-003 | Общественное | 28.5 |
| 257 | Мусорокамера | Корпус 6, этаж 7, помещение 06-004 | Техническое | 3.5 |
| 258 | Лестница Л06-1 | Корпус 6, этаж 8, помещение 06-001 | Общественное | 17 |
| 259 | Лифтовый холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 6, этаж 8, помещение 06-002 | Общественное | 9.2 |
| 260 | Коридор | Корпус 6, этаж 8, помещение 06-003 | Общественное | 28.5 |
| 261 | Мусорокамера | Корпус 6, этаж 8, помещение 06-004 | Техническое | 3.5 |
| 262 | Лестница Л06-1 | Корпус 6, этаж 9, помещение 06-001 | Общественное | 17 |
| 263 | Лифтовый холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 6, этаж 9, помещение 06-002 | Общественное | 9.2 |
| 264 | Коридор | Корпус 6, этаж 9, помещение 06-003 | Общественное | 28.5 |
| 265 | Мусорокамера | Корпус 6, этаж 9, помещение 06-004 | Техническое | 3.5 |
| 266 | Лестница Л06-1 | Корпус 6, этаж 10, помещение 06-001 | Общественное | 17 |
| 267 | Лифтовый холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 6, этаж 10, помещение 06-002 | Общественное | 9.2 |
| 268 | Коридор | Корпус 6, этаж 10, помещение 06-003 | Общественное | 28.5 |
| 269 | Мусорокамера | Корпус 6, этаж 10, помещение 06-004 | Техническое | 3.5 |
| 270 | Лестница Л06-1 | Корпус 6, этаж 11, помещение 06-001 | Общественное | 17 |
| 271 | Лифтовый холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 6, этаж 11, помещение 06-002 | Общественное | 9.2 |
| 272 | Коридор | Корпус 6, этаж 11, помещение 06-003 | Общественное | 28.5 |
| 273 | Мусорокамера | Корпус 6, этаж 11, помещение 06-004 | Техническое | 3.5 |
| 274 | Лестница Л06-1 | Корпус 6, этаж 12, помещение 06-001 | Общественное | 17 |
| 275 | Лифтовый холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 6, этаж 12, помещение 06-002 | Общественное | 9.2 |
| 276 | Коридор | Корпус 6, этаж 12, помещение 06-003 | Общественное | 28.5 |
| 277 | Мусорокамера | Корпус 6, этаж 12, помещение 06-004 | Техническое | 3.5 |
| 278 | Тамбур | Корпус 7, этаж 1, помещение 07-001 | Общественное | 7.3 |
| 279 | Вестибюль | Корпус 7, этаж 1, помещение 07-002 | Общественное | 46.7 |
| 280 | Комната отдыха консьержа | Корпус 7, этаж 1, помещение 07-003 | Техническое | 4.6 |
| 281 | Колясочная | Корпус 7, этаж 1, помещение 07-004 | Общественное | 7.2 |
| 282 | С/У для персонала | Корпус 7, этаж 1, помещение 07-005 | Техническое | 1.6 |
| 283 | Тамбур | Корпус 7, этаж 1, помещение 07-006 | Общественное | 14.7 |
| 284 | Мусорокамера | Корпус 7, этаж 1, помещение 07-007 | Техническое | 3.1 |
| 285 | Лестница 07-1 | Корпус 7, этаж 1, помещение 07-008 | Общественное | 7.4 |
| 286 | Лестница 07-2 | Корпус 7, этаж 1, помещение 07-009 | Общественное | 11.7 |
| 287 | Тамбур лестницы 07-1 | Корпус 7, этаж 1, помещение 07-010 | Общественное | 3.1 |
| 288 | ПУИ | Корпус 7, этаж 1, помещение 07-015 | Техническое | 1.8 |
| 289 | Тамбур | Корпус 7, этаж 1, помещение 07-016 | Общественное | 9.7 |
| 290 | Лифтовой холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 7, этаж 2, помещение 07-001 | Общественное | 5.2 |
| 291 | Коридор | Корпус 7, этаж 2, помещение 07-002 | Общественное | 16 |
| 292 | Лестница Л07-1 | Корпус 7, этаж 2, помещение 07-003 | Общественное | 17.5 |
| 293 | Мусорокамера | Корпус 7, этаж 2, помещение 07-004 | Техническое | 1.9 |
| 294 | Лифтовой холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 7, этаж 3, помещение 07-001 | Общественное | 5.2 |
| 295 | Коридор | Корпус 7, этаж 3, помещение 07-002 | Общественное | 16 |
| 296 | Лестница Л07-1 | Корпус 7, этаж 3, помещение 07-003 | Общественное | 17.5 |
| 297 | Мусорокамера | Корпус 7, этаж 3, помещение 07-004 | Техническое | 1.9 |

| | | | | |
|-----|-----------------------------|------------------------------------|--------------|------|
| 298 | Лифтовой холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 7, этаж 4, помещение 07-001 | Общественное | 5.2 |
| 299 | Коридор | Корпус 7, этаж 4, помещение 07-002 | Общественное | 16 |
| 300 | Лестница Л07-1 | Корпус 7, этаж 4, помещение 07-003 | Общественное | 17.5 |
| 301 | Мусорокамера | Корпус 7, этаж 4, помещение 07-004 | Техническое | 1.9 |
| 302 | Лифтовой холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 7, этаж 5, помещение 07-001 | Общественное | 5.2 |
| 303 | Коридор | Корпус 7, этаж 5, помещение 07-002 | Общественное | 16 |
| 304 | Лестница Л07-1 | Корпус 7, этаж 5, помещение 07-003 | Общественное | 17.5 |
| 305 | Мусорокамера | Корпус 7, этаж 5, помещение 07-004 | Техническое | 1.9 |
| 306 | Лифтовой холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 7, этаж 6, помещение 07-001 | Общественное | 5.2 |
| 307 | Коридор | Корпус 7, этаж 6, помещение 07-002 | Общественное | 16 |
| 308 | Лестница Л07-1 | Корпус 7, этаж 6, помещение 07-003 | Общественное | 17.5 |
| 309 | Мусорокамера | Корпус 7, этаж 6, помещение 07-004 | Техническое | 1.9 |
| 310 | Лифтовой холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 7, этаж 7, помещение 07-001 | Общественное | 5.2 |
| 311 | Коридор | Корпус 7, этаж 7, помещение 07-002 | Общественное | 16 |
| 312 | Лестница Л07-1 | Корпус 7, этаж 7, помещение 07-003 | Общественное | 17.5 |
| 313 | Мусорокамера | Корпус 7, этаж 7, помещение 07-004 | Техническое | 1.9 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|----|---------------------------------------|-------------------------------|---|
| 1. | корпус 3 | вентиляция. кондиционирование | воздухообмен и подогрев воздуха. охлаждение воздуха |
| 2. | корпус 4 | вентиляция. кондиционирование | воздухообмен и подогрев воздуха. охлаждение воздуха |
| 3. | корпус 5 | вентиляция. кондиционирование | воздухообмен и подогрев воздуха. охлаждение воздуха |
| 4. | корпус 7 | вентиляция. кондиционирование | воздухообмен и подогрев воздуха. охлаждение воздуха |
| 5. | корпус 6 | вентиляция. кондиционирование | воздухообмен и подогрев воздуха. охлаждение воздуха |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |

| | | |
|--|----------|--|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 3 043 103 934 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:01:3027:117,77:01:3027:116,77:01:3027:10,77:01:3027:3574 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | | Номер расчетного счета: 40702810538000195882 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 154 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | | : |
| | | 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7 |
| | | : |
| | | 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 58 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 12 305,99 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 919,6 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 840,55 м2 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 79,50 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 899,55 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 751 435 115 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 206 910 000 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 223 286 594 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 24 108 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 153 275 725 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Компания "Скотсон Лимитед" |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 9909171546 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 5 000 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2021 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|--|--------|---|
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 6 582 000 руб. |
|--|--------|---|

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

| | | |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте: Информация о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с ФЗ от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – «Закон») в одну группу лиц с АО «МТОК»: конечным бенефициаром является Лев Леваев (гражданин Израиля, место жительства: 31, Кингсли Вэй, Лондон, Великобритания, N2 OEN, основание – п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), который является единственным акционером компании ФЛОТОНИК ЛИМИТЕД (Кипр, HE 358411, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), которая в свою очередь является владельцем 62,88% акций в компании АФИ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПЛС (Публичная акционерная компания, 35,12% акционерного капитала которой находятся в свободном обращении на Лондонской фондовой бирже, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), которая в свою очередь является единственным акционером компании ГРИФАСИ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД (Кипр, HE 213329, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), которая также является единственным акционером компании ОККЬЮПЕР ХОЛДИНГС ЛТД (Кипр, HE 211889, основание - п. 1 ч. 1 ст. 9 Закона), компании БАНДЛ ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД (Кипр, HE 201769, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона) и компании ХЕРМИЛЬСОН ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД (Кипр, HE 187658, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона, которые в свою очередь являются акционерами АО «МТОК», имеющими пакеты акций в размере 53,54% , 46,02% и 0,14% соответственно. Функции единоличного исполнительного органа АО «МТОК» осуществляет ООО «АФИ РУС» (ИНН 7703521521 / ОГРН 1047796448325, основание - п. 2 ч. 1 ст. 9 Закона), генеральным директором которой является Гройсман Марк (гражданин Канады, место жительства: г. Москва, ул. Малышева, д. 18, к. 1, кв. 143, основание - п. 2 ч. 1 ст. 9 Закона). Сведения об объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства по состоянию на 30.09.2019 г: наименование объекта недвижимости: многофункциональный жилой комплекс (этап 2 – корпуса К3-К7 с одноэтажными пристройками 3а, 5а, 6а, одноуровневая подземная автостоянка под корпусами К3-К7, 3а, 5а, 6а), местоположение объекта недвижимости (адрес): г. Москва, ЦАО, Басманный район, ул. Б. Почтовая, вл. 34, стр. 1, 2, 3, 5, 7, 8, 9, 10; ул. Б. Почтовая, вл. 34, стр. 1, 4, 6, 7, 11, 12А; ул. Б. Почтовая, вл. 34, стр. 1, 4, 6, 12А; ул. Б. Почтовая, вл. 30, стр. 1, 2, 3, 8, 13; ул. Б. Почтовая, вл. 30, стр. 3, 4, 5, 6, 7. Информация о разрешении на строительство: номер разрешения на строительство: 77-107000-013801-2016, дата выдачи разрешения на строительство: 23.12.2016 г. Информация о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии, позволяющую идентифицировать кредитора, по состоянию на 30.09.2019 г. сумма целевого займа по условиям договора займа № SCT/GLO/L-07-12-01 от 25.12.2007 г. заключенного с компанией «Скотсон Лимитед» (Кипр, HE 123254, место нахождения в стране происхождения: СПИРУ АРАУЗУ, 165, ЛОРДОС УОТЕРФРОНТ БИЛДИНГ, 5 этаж, квартира/офис 505, 3035, Лимассол, Кипр), на строительство жилого комплекса составляет 5 млрд. руб. со сроком погашения 31.12.2021 года. По состоянию на 01.08.2019 г. - сумма привлеченных средств по договору займа составляет 3 653 233 536,50 руб. сумма погашенных денежных средств – 2 813 786 800 руб</p> |
|--------------------------------|--------|---|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------|---|--------------------|
|---|------|---|--------------------|

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 96A325A30855D64E9E8DAB1400E59F3F01

Владелец: АО "МТОК", Цуканов Вячеслав Игоревич, Москва

Действителен: с 29.11.2019 по 29.11.2020